

## EXTENSION ET RENOVATION DU PALAIS DES CONGRES DE MANDELIEU-LA NAPOULE



1 / PERSPECTIVE DE NUIT

Office de Tourisme et d'Animation

### Rappel du projet

Dans le cadre d'un réaménagement du centre ville initié en 1995, et consciente d'un contexte économique en constante évolution, la ville de Mandelieu-La Napoule a lancé un projet d'extension et de rénovation du Palais des Congrès Europa, pour répondre aux besoins du marché du Tourisme d'Affaires. Pour le choix de l'architecte, un concours a été organisé, présélectionnant 4 grands cabinets (sur 37 participants). Les projets de ces 4 agences à savoir l'Atelier Dubosc et Landowski, MOUSSAFIR architecte, A5 architectes et Sud architectes ont été longuement étudiés afin que le jury sélectionne le plus approprié.

### Le Choix du jury : Sud Architectes Lauréat du concours

Après une analyse poussée des éléments positifs et négatifs de chaque dossier, le jury s'est réuni le 23 juin dernier. Son choix s'est porté sur le travail de l'agence **Sud architectes**, pour ses qualités fonctionnelles et l'aspect harmonieux de l'ensemble du projet.

Rappelons que **Sud Architectes** est une association lyonnaise de 7 architectes, Bertrand DE LAGARDE, Jean-Marc PIVÔT, Guy BARRAL, Patrick BOWDLER, Pierrick LELARD, Patrick LEROY, et Yves MÉLIA, spécialisés et de formation et d'expériences variées. Ceux-ci sont soudés par des valeurs fortes : l'empathie professionnelle, une passion commune, et une puissance collective. En effet on compte 50 collaborateurs de nationalités diverses dont 35 architectes. Créée en 1986, SUD s'exporte aujourd'hui, avec une filiale à Cracovie (Pologne). L'agence développe des « pôles d'excellence » : « Architecture et urbanisme commercial », « Santé et établissements pour les personnes âgées », « Tertiaire, logement et hôtels », et « Bâtiments publics ».



*Siège mondial d'Infogrames – Lyon*

Quelques-unes de leurs réalisations : le siège social de l'Agence de l'Eau Rhône, Méditerranée, Corse, la rénovation de la résidence de l'Ambassadeur de France à Beyrouth (Liban), la réalisation du siège mondial d'Infogrames à Lyon ( photo ci dessus)...

[www.sudarchitectes.com](http://www.sudarchitectes.com)





## La description du programme

En totale harmonie avec son environnement, le futur bâtiment, qui sera construit dans la continuité du mail existant, s'inscrit parfaitement dans le projet d'aménagement du centre-ville.

Fait de verre et de béton, l'ensemble associe modernité et tradition grâce à son nouveau jardin paysager intégrant judicieusement les terrains de jeux de boules. Cet espace ouvert invite à la participation, il accueille sans inciter, il renforce l'identité du palais mais ne l'isole pas derrière une clôture de luxe.

Sa fonctionnalité répond aux exigences du cahier des charges et des utilisateurs en proposant un bâtiment de plain-pied, sans poteaux, facilement accessible, lumineux et totalement modulable.

Enfin, le bureau d'accueil de l'Office de Tourisme, avec son accès indépendant ouvert sur l'avenue principale permettra d'accueillir dans d'excellentes conditions les 40 000 touristes annuels qui franchissent sa porte.

Le permis de construire est prévu pour la fin d'année 2006, avec un début des travaux mi 2007 et une ouverture à la fin de l'année 2008.

*Des plans et des perspectives sont à votre disposition sur demande.*

### Nous contacter :

**Office de Tourisme et d'Animation**  
**Pôle Tourisme d'Affaires et Evènements**  
**Karine ASTORG**  
**Tél. 04 92 97 80 89 – Fax. 04 92 97 86 04**  
**Email : [astorg@ot-mandelieu.fr](mailto:astorg@ot-mandelieu.fr)**

